

## Atrakcyjne 3-pokojowe mieszkanie w okazji cenie!

### Ełk, Os. Konieczki, Okulickiego



<b>Powierzchnia</b>	59.7 m <sup>2</sup>
<b>Liczba pokoi</b>	3
<b>Piętro</b>	1/4
<b>Standard</b>	Dobry
<b>Rok budowy</b>	1990
<b>Cena</b>	157 000 zł

### Zainteresowany?

#### Nasze biuro

Marcin Brochacki

tel 87 610 8888 tel kom 888 088 888

Ełk, ul Wojska Polskiego 43 lok3

#### Opis nieruchomości:

Atrakcyjne mieszkanie o powierzchni 59,7m<sup>2</sup>, usytuowane na I piętrze w IV-pietrowym bloku na Os. Konieczki. Funkcjonalny rozkład pomieszczeń: salon z wyjściem na duży balkon, 2 pokoje, jasna kuchnia, łazienka, oddzielne wc, przedpokój. Z balkonu widok na działki ogrodowe oraz szkołę, z okien kuchni widok na plac zabaw oraz parking. Mieszkanie w dobrym stanie technicznym. Okna drewniane, z wymienionymi klamkami (Spółdzielnia zwraca 50% kosztu wymiany okien). Na podłodze w pokojach i części przedpokoju dębowa klepka w bardzo dobrym stanie, w pozostałych pomieszczeniach terakota. W cenie mieszkania pozostają meble kuchenne oraz zabudowa pokoju. Forma władania - własność. Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 5m<sup>2</sup>. Czynnosc - 314zł/m-c wraz z opłatami za ogrzewanie oraz gaz.

Przed blokiem plac zabaw, parking, osiedlowa zielen. W sąsiedztwie szkoła i działki ogrodowe. W pobliżu przedszkole, poczta, komunikacja MZK, przychodnia, kościół. Cicha i spokojna okolica, miłe sąsiedztwo. Mieszkanie idealna dla ludzi ceniących ciepło rodzinne, szukających spokoju i wygody.

Cena 157.000zł **KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI!** Wynagrodzenie Pośrednika pokrywa Sprzedający.

**Mieszkanie spełnia kryteria kredytu z dopłatami - RODZINA NA SWOIM!**

Polecam i serdecznie zapraszam do obejrzenia mieszkania!